



СОВЕТ ДОМА ЛЕНИНА 46/2

от 15 января 2026 г.
Белоусов Иван



@DOMLENINA46

Итоги - декабрь 2025 г.

1. Заработала коммуникация с УК в МАХ (я себе еще не подключал)
2. Часть вопросов -вижу- начала решать закрепленная за нами Наталья
3. Научились чинить постоянно ломающийся шлагбаум и программировать «таблетки» для входа.
4. Уже в январе -14го -у охраны на пульте заработали «почти все» камеры.
5. Говорят – где-то в почте заказным письмом путешествует ко мне отчет УК за 3 квартал 2025. С любопытством жду.

Лифт в 1 секции. Сбой работы.	Не решен	Чинят по одной кнопке. Ломается. И не только в 1. Пока работает. Продолжаю следить. Обязательно – кидайте официальные заявки. Возможно поставят вопрос о замене Метеора
Камеры	Не решен	Сроки провалены. Камеры частично работают у охраны. Регистратор у охраны толком не настроен. <u>Уже в январе -14го -у охраны на пульте заработали «почти все» камеры т</u>
Мусорная площадка	решен	Площадку построили.
Вода от кондиционеров	Не решен	Я пока не услышал -как решать будут. План -По гарантии
Работа системы доступа (КРУГОЗОР)	Не решен	ворота, шлагбаумы, калитки – работают. У меня приложение не подключилось Ничего не поменялось
Обветшание внешних покрытий общих пространств	Не решен	Ничего не поменялось.
тропика к мусорным контейнерам	Не решен	Достаточно одного бюрократического вопроса от 1 жильца «а почему без моего голосования» - и УК впадает в ступор. Но голосов, которые бы в Вашем чате либо где-то еще- с этим как-то спорили - не вижу. Ок – пока «месим грязь». Я лично – за тропинку из камней или спилов дерева.



@IVAN_OEM

Прошу обращаться лично всех, кому интересно и всех, кто против.