



СОВЕТ ДОМА ЛЕНИНА 46/2

от 30 июня 2025 г.
Белоусов Иван



@DOMLENINA46

Уважаемые Соседи!

Благодарю Вас за оказанное мне, Марку и Анастасии доверие.

Знаю о большом количестве обсуждений, вопросов и даже судебных намерений.

Позвольте мне рассказать подробнее о себе, своих мотивах и намерениях.

О себе

Меня зовут Иван Белоусов, мне 46 лет, высшее образование, трудовой опыт более 25 лет – управление продажами сложных механических изделий .

- ✓ Моя семья владеет в данном ЖК квартирой, парковочными местами и офисным помещением – **офис №7 в 3 секции – Заходите в гости!!!**
- ✓ Не являюсь сотрудником либо аффилированным лицом с нашей УК, так же как и не являюсь ее идейным врагом.
- ✓ плачу по платежкам на тех же основаниях, что и все, и с таким же интересом хочу разобраться в тонкостях и хитростях формирования документов и буду рад, если среди Соседей найдутся специалисты, с которыми мы сможем распутать и сделать понятной для всех финансовую сторону.

О выборах и Председательстве.

Мне очень нравится НАШ ДОМ. Обустраиваюсь тут с целью прожить большой период жизни. Понимаю, что в объекте емкостью 700+ квартир должно сложиться очень сильное сообщество. Мы все должны научиться формулировать вопросы, находить приемлемые для всех решения.

Совет дома – это представители **Людей**, живущих в доме – то есть это - образ **Каждого** из Вас в разговоре со всеми, окружающими Наш дом, службами и ведомствами. Не могу и мысли допустить, что кто либо из Вас позволит, что с ним обращались в стиле *«срочно вон туда побеги... ; ты теперь вот это должен...»* и убедительно прошу не путать мою фигуру на данной должности с сервисной службой. Если мы хотим, чтобы все вокруг, включая УК относились к Дому с Уважением – проявим это уважение -прежде всего- внутри нашего сообщества.

Для осмысления масштаба, предлагаю вспомнить – 700+ квартир, 200+ парковочных мест, 20 коммерческих объектов – означают, что 1 титул собственности – это примерно 0,1% доля в имуществе дома, 25 активистов в чате – это 2,5% собственников – нам нужно проводить очень серьезную работу внутри нашего Соседского Сообщества для того, чтоб мы жили в Согласии.