



СОВЕТ ДОМА ЛЕНИНА 46/2

от 01 июля 2025 г.
Белоусов Иван



@DOMLENINA46

Формат работы.

На собрании и при обобщении вопросов, которые поднимаются в сети, я слышу 3 вида вопросов:

1. **Деньги минус** (как платить меньше, почему платим больше).
2. **Деньги плюс** (почему мало камер, плохо охраняют, мало убирают).
3. **Где деньги** (мульды нет, а деньги есть, тариф подняли, а сервис уронили).

Вопрос №1 решится сам, после того как мы сможем решить Вопрос №3 и Вопрос №2

Вопрос №2 предлагаю учиться решать вместе: к примеру – на прошлой неделе обозначился вопрос видеонаблюдения на этажах. Я знаком с темой. Сам горячо поддерживаю.

Вопрос №3 самый простой –мы платим по счетам. Все записано – прошу откликнуться специалистов среди Соседей.

Текущие вопросы:

Вопрос	категория	Дата постановки	статус	комментарий
Неполадки насоса подачи воды	Категория №3 – «где деньги?..»	12/05/2025	решен	Подрядчик произвел обновление ПО автоматики, контрольные испытания подтвердили
Лифт в 1 секции. Сбой работы	Категория №3 – «где деньги?..»	12/05/2025	решен	Подрядчик произвел замену запчастей, лиф работает
Камера в Лифте 1 секции	Категория №3 – «где деньги?..»	15/05/2025	решен	Камера работает.
Плата за вывеску СК- 10	Категория №1 – «деньги минус»	12/05/2025	решен	За вывеску начислили деньги за 2024 и продолжим за 2025
Мульда	Категория №3 – «где деньги?..»	12/05/2025	Не решен	Очень прошу откликнуться каждого – кому еще нужна!!! Очень прошу откликнуться специалиста – для анализа содержания квитанции
Содержание квитанции	Категория №3 – «где деньги?..»	12/05/2025	Не решен	Очень прошу откликнуться специалиста – для анализа содержания квитанции.
Работа охраны	Категория №3 – «где деньги?..»	12/05/2025	Не решен	Вопрос четко не сформулирован. Прошу прислать конкретные замечания и предложения
Камеры на этажах	Категория №3 – «деньги плюс»	27/06/2025	Не решен	Вопрос технически сложный и понесет затраты. 1-й шаг – откликнитесь - КТО ПРОТИВ камеры на своем этаже в жилом тамбуре. 2-й шаг – КТО ХОЧЕТ , чтоб эту камеру видели на посту охраны.



@IVAN_OEM

Прошу обращаться лично всех, кому интересно и всех, кто против.