



СОВЕТ ДОМА ЛЕНИНА 46/2

от 03 сентября 2025 г.
Белоусов Иван



@DOMLENINA46

Итоги - лето 2025 г.

Обзор вопросов, которые смог зафиксировать с 15 мая 2025г и по текущий момент.

Неполадки насоса подачи воды	решен	Подрядчик произвел обновление ПО автоматики, контрольные испытания подтвердили
Лифт в 1 секции. Сбой работы	решен	Подрядчик произвел замену запчастей, лифт работает
Плата за вывеску СК-10	решен	За вывеску начислили деньги за 2024 и продолжим за 2025
Газоны	решен	сегодня газоны зеленые
Дверь в тамбур 1 секция 3 этаж	решен	Отрегулировали
Камеры в тамбурах	решен	с камерой над пожарным входом 2 секции и по 2 поступившим заявкам, картинка выведена на пост охраны.
Камера в Лифте 1 секции	Не решен	Решили, но опять сломалась.
Мульда	Не решен	не нашел активно заинтересованных
Мусорная площадка	Не решен	Обещают переделать площадку, увеличить количество контейнеров
Вода от кондиционеров	Не решен	
Работа системы доступа (КРУГОЗОР)	Не решен	Смена оператора, в этом месяце – я лично нанимал «за свои» для починки
Обветшание внешних покрытий общих пространств	Не решен	

Велопаркинг – подсмотрели у ГринСайда. Есть место на -1. Там можно поставить камеру, сделать подставки, а за одно – повесить турник и грушу – для зимнего периода.



@IVAN_OEM

Прошу обращаться лично всех, кому интересно и всех, кто против.